

Dagsorden og referat afd. 21

Emne: Bestyrelsesmøde

Data om mødet

Dato: 27/4-2023

Tid: 19.00

Sted: 352

Kig forbi: 19.00 -19.30

Mødedeltagere : Mikkel, Flemming, Lone

Afbud: Lek

Fraværende: Patrick

Referent: Mikkel

O: orientering

B: beslutning

D: drøftelse

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden
2. Meddelelser/orientering fra bestyrelsens medlemmer
 - a) Rotter
 - b) Vedligehold af legeplads
 - c) Søen
 - d) Skiferplader
 - e) Hæk klipping
 - f) Vedligehold, lejligheder
3. Økonomirapportering
4. Kommunikation, mails og div. henvendelser
 - a) Indbakken gennemgås og der svares på div.mails
5. Nyt fra udvalg
6. Udflytning og indflytning
7. Diverse tiltag og indkomne forslag
8. Gennemgang af referat (B, 10min)
9. Evt.

Bestyrelsemail: almenplus@gmail.com

Husk du er velkommen til at kigge forbi på bestyrelsens mødedage mellem 19.00-19.30, hvor spørgsmål mv. vil blive besvaret.

Referat:	Underpunkter:	Opfølgning/ Ansvarlig:
1. Godkendelse af dagsorden	Dagsorden godkendt.	
2. Meddelelser/orientering fra bestyrelsens medlemmer	<p>a) Vi har igen rotter i bebyggelsen. Vi har konstateret rottehuller ved blok 5 og 6 . Der er sat fælde op ved blok 5. Aarhus Kommune er underrettet.</p> <p>b) Øjba rykker i øjeblikket for hvornår legepladsen bliver udbedret.</p> <p>c) I forhold til søen virker de tiltag der er blevet lavet, af udbedringer med dræn etc. Vi har ikke oplevet oversvømmelser, selv med de store mængder nedbør vi har fået.</p> <p>d) Der er nogle af skiferpladerne der er knækket rundt omkring. vi har ekstra skiferplader, så det er kun udgifter til håndværkeren der bliver pålagt.</p> <p>e) Beboerne står selv for at skulle klippe deres hække, både på indersiden og ydersiden af hækken. nogle steder rækker de så langt ud at det går ud over belsningen, vi er nødsaget til at bevare belsningen på vores gangarealer.</p> <p>f) På grund af ændringerne i Øjba, betyder det at der bliver ringet efter håndværker til løsning af vedligeholdelse</p>	

Bestyrelsemail: almenplus@gmail.com

Husk du er velkommen til at kigge forbi på bestyrelsens mødedage mellem 19.00-19.30, hvor spørgsmål mv. vil blive besvaret.

	<p>af lejligheder. i stedet for at driftscenteret sender en mand.</p> <p>Så forslaget er at vi samler IKKE kritiske opgaver sammen og får det løst på samme tid. Så sparer vi en del penge i kørsel og arbejdstid.</p>	
3. Økonomirapportering	Lone og Flemmig har været til regnskabsmøde hos Øjba.	
4. Kommunikation, mails og div. henvendelser	Mails læst og besvaret	
5. Nyt fra udvalg	Der kommer invitation ud til sommerfest inden længe	
6. Udflytning og indflytning		
7. Div. tiltag og indkomne forslag		
8. Gennemgang af referat	Referatet læses højt og godkendes.	
9. Eventuelt	Eventuelle afbud til arbejdsdage skal sendes senest en uge før til bestyrelses mailen.	

Næste møde 25/5 -2023 i Nr. 352

Kig forbi : 19.00 - 19.30

Bestyrelsemail: almenplus@gmail.com

Husk du er velkommen til at kigge forbi på bestyrelsens mødedage mellem 19.00-19.30, hvor spørgsmål mv. vil blive besvaret.

Bestyrelsemail: almenplus@gmail.com

Husk du er velkommen til at kigge forbi på bestyrelsens mødedage mellem 19.00-19.30, hvor spørgsmål mv. vil blive besvaret.