

# Referat afdelingsmødet d.08.09.2020

## Afdeling 21 - Skiferhøjen.

Mødet blev afholdt i Mårslet Borgerhus, Banevej 2, Mårslet.

Torben Brandi fra Østjysk Bolig deltog i mødet.

Benny F. Pedersen som flytter ind i nr. 390 den 1/10 2020, var mødt op for at høre om han måtte deltage i mødet. Forsamlingen vedtog at det måtte Benny godt. Benny deltog uden stemmeret.

1.

Lone Eland bød velkommen.

2.

Gitte Skovfoged nr. 322 blev valgt til dirigent.

3.

Stemmeudvalg : Sina Justinussen nr. 402 og Annette Sjøgren nr. 372

Der var 23 stemmeberettigede = 46 stemmer.

4.

Formandsberetningen var delt i 2 i år, da der var en for den periode Leif Vognsen var formand , og en fra resten af perioden.

### **ØSTJYSK BOLIG - Årsberetning afd. 21 - 2019/2020**

#### **Bestyrelsen:**

Bestyrelsen har været sammensat af medlemmerne Lone Eland, Astrid Bier, Sina Justinussen og Inge Therkildsen. Bestyrelsen blev sammensat således, at Leif Vognsen fortsatte som formand og Flemming Rasmussen som kasserer. Da Pernille Hvid udtrådte af bestyrelsen pga. flytning, overtog Sina Justinussen opgaven , at gå rundt til nyindflytterne og byde velkommen, Lone Eland overtog sekretær opgaverne.

Mange tak til Pernille Hvid for hendes virke i bestyrelsen.

I midten af Marts 2020 udtrådte Leif Vognsen af bestyrelsen pga. Corona- situationen ( se notat til ØJBA ). Ligeledes er Inge Therkildsen udtrådt af bestyrelsen.

### **Fællesarealer og ydelserne i Almen+ ordningen:**

Den digitale tilmelding til de fælles have- arbejdsdage, der blev taget i brug sidste år, har virket tilfredsstillende, men det har knebet med indsatsen på selve arbejdsdagene, hvor deltagelsen er en forudsætning for Almen+ ordningen, som indebærer at beboerne selv renholder og plejer udearealerne ( græs, sne, legeplads, flisebelægning og p-plads ).

Endvidere har vi konstateret skader på drænrør ved blok 6 og 7, samt manglende dræn funktion ved legepladsen, og over til arealerne på den anden side af Nymarksvej, mellem blokkene og fra kommunens sø til naboarealet mod syd.

Sne- og græsholdet har haft udskiftning i løbet af året, en stor tak for indsatsen med pasning af vores fællesarealer - både sommer og vinter.

### **Samarbejde med ØJBA:**

Det etablerede samarbejde i forbindelse med bygherre-tilsynet (ScandiByg og ØJBA) på det afsluttede renoveringsprojekt, hvor Leif deltog i byggemøderne, som beboer repræsentant.

### **Afslutning:**

Bestyrelsesarbejdet og de nedsatte arbejdsgrupper ( Aktivitets- og Haveudvalg ) er frivilligt. Det sammen gælder for de frivillige på Græsholdet og andre beboere som har ydet til fællesskabet. Deres indsats er værdsat.

At være en del af bestyrelsen eller udvalg, gør måske én til genstand for spørgsmål og henvendelser, hvilket er velkomment. Vi er alle naboer, og skulle gerne kunne trives side om side her på " Skiferhøjen" - Tak.

Grundet Corona har en stor del af afdelingens aktiviteter, både havedage og aktivitetsudvalgets opgaver, været aflyst. Haveudvalget har dog på de nu afholdte havedage, fået området i en væsentlig bedre stand, omend der fortsat udestår noget arbejde.

Sluttelig en tak for den periode som formand i afdelingen - tak til beboerne for at støtte op om det frivillige arbejde, der udføres på "Skiferhøjen".

MVH.  
formand Leif Vognsen  
Afdeling 21, Mårslet.

Årsberetning April- September 2020  
Af Lone Eland.

Jeg har lovet Leif, at læse han's udtrædelses brev til ØJBA op.

Den 22/4-2020.

Til Østjysk Bolig.

Jeg vil hermed meddele Østjysk Bolig - administrationen, at jeg udtræder som lokal formand og dermed også bestyrelsen dd. pga. Covid-19, og at mit helbred ikke tillader nogen form for fysisk nærhed med andre (hjerter,lunger). Derved kan jeg ikke længere varetage afdeling 21's arbejdsopgaver fremover. Afdelingsbestyrelsen er orienteret.

Med venlig hilsen

Leif Vognsen.

Jeg vil sige Pernille og Leif, tak for deres indsats i bestyrelsen.

Efter Leif's udtrædelse af bestyrelsen, indtrådte jeg som fungerende formand indtil vores afdelingsmøde.

Grundet Coronaen, var det i starten ikke muligt, at afholde bestyrelsesmøder.

Vi har haft holdt nogle oppe på bålpladsen, og senere privat.

Arbejdsdagene blev også aflyst. Der var nogle stykker, der mødte op på planlagte havedage, og tog kampen op mod ukrudtet. Stor tak for hjælpen til jer.

Da vi måtte møde op til arbejdsdage igen, var der rigtig meget at tage fat på. Det var super dejligt at se, at næsten alle beboere havde meldt sig til, og der blev virkelig ydet en stor arbejdsindsats. Stor tak til jer beboere for det, og også en stor tak til Peder, for en super god planlægning.

Mvh.  
Lone Eland.

Flemming Rasmussen nr.252 orienterede om aktivitetsudvalget, der har holdt juletræstænding og fastelavn.

Gürkan Gürsoy nr. 376 meldte sig til Aktivitetsudvalget. Inge Therkildsen nr. 286 kom med et forslag til aktivitetsudvalget : om man ikke kunne lave noget fællesspisning ved bålpladsen.

Inge Therkildsen nr. 286 orienterede om haveudvalget.

Vedligehold af fællesarealer. Der er købt en masse nye redskaber til skuret. Der er ved at blive bygget en ny indhegning, bagved det eksisterende skur, så det ser pænere ud nede ved Gitte og Astrid. Der blev spurgt ind til de sorte måtter på legepladsen. De skal tages op og bankes.

Antonio Fernandez nr.362 spørger, om der må komme en filtdug under måtterne, så det er nemmere at løfte dem og gøre dem rene ?

5.

Behandling af indkomne forslag.

Forslag 1.

Dispensation til ekstra haveudvidelse.

Lene Larsen nr.336 fremlagde forslaget.

For : 15      Imod : 26      Blanke: 3

Forslaget blev ikke vedtaget.

Forslag 2.

Indskrive i vores husorden, at hund/ kat skal holdes på egen matrikel.

Thomas Pedersen nr. 330, fremlagde forslaget.

For : 14      Imod : 28      Blanke : 4

Forslaget blev ikke vedtaget.

Forslag 3.

Opmærkning af p-pladser.

Søren Pedersen nr. 320, fremlagde forslaget.

Lone Eland nr.338, spurgte om pengene kan tages fra etableringskontoen, så det ikke medfører huslejeforhøjelse.

Torben Brandi undersøgte, om det var tilladt, at ændre i forslaget.

Torben fik at vide, at det var ok, med så lille en ændring.

For : 34      Imod : 12      Blanke : 0

Forslaget blev vedtaget.

Forslag 4.

Overdækningen ved fodboldbanen.

Bestyrelsen fremlagde forslaget.

For :18      Imod : 28      Blanke : 0

Forslaget blev ikke vedtaget.

6.

Godkendelse af afdelingens budget for det kommende år.  
Flemming Rasmussen nr.252 fremlagde budgettet.  
Budgettet blev vedtaget.

7.

a) Valg af formand for 2 år.

Lone Eland nr. 338 blev valgt.

b) Valg af 2 medlemmer for 2 år.

Astrid Bier nr. 324 og Søren Pedersen nr.320 blev valgt.

c) Valg af 1 medlem for 1 år.

Patrick Lønquist nr. 326 blev valgt.

d) Valg af 2 suppleanter for 1 år.

Sina Justinussen nr. 402 blev valgt.

8.

Evt.

Mange biler holder med "næsen" ind over græsstykker, så vil alle beboere der parkerer op mod græs, ikke nok være rare, at parkere ca. 40 cm. fra kantstenen, så det er til at slå græs.

Tak for god ro og orden.

# AFDELINGSMØDE

---

Afdeling 21 – Skiferhøjen

Tirsdag den 8. september 2020 kl. 19.00

I Mårslet borgerhus, Banevej 2

Husk, at du kun må møde op til afdelingsmødet, hvis du har tilmeldt dig

## Forretningsorden for afdelingsmøde:

1. Afdelingsmødet tager stilling til afdelingens budget og andre væsentlige beslutninger af betydning for afdelingens økonomi, drift og miljø.
2. Hver husstand i afdelingen har to stemmer på afdelingsmødet.
3. Østjysk Boligs vedtægter fastsætter regler for afdelingsmødets dagsorden og forløb (§§ 14-19)
4. Den valgte dirigent leder afdelingsmødet i overensstemmelse med disse regler og med respekt for god mødeskik. Sammen med dirigenten er alle afdelingsmødets deltagere ansvarlige for et sagligt og demokratisk forløb til gavn for afdelingen og dens beboere.
5. Kun forslag, der er optaget på afdelingsmødets dagsorden, kan besluttes.
6. Dirigenten må kun tillade ændringsforslag, der ikke væsentligt ændrer et forslag på afdelingsmødets dagsorden.
7. **Valg af formand:**  
Såfremt kun én kandidat foreslås, betragtes vedkommende som valgt uden afstemning. Såfremt to kandidater foreslås, vælges den, der ved skriftlig afstemning opnår flest stemmer.

Såfremt flere end to kandidater foreslås, og ingen kandidat ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de to kandidater, der ved første afstemning har opnået flest stemmer.

8. **Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:**  
Opstilles ved valg flere end det antal personer, der skal vælges, foretages skriftlig afstemning. En stemmeseddel skal indeholde det antal personer, der skal vælges.

Dirigenten kan forud for valget få forsamlingens tilslutning til, at kandidater, som ikke vælges til bestyrelsen, indtræder som suppleanter i forhold til stemmetal.

Den nyvalgte afdelingsbestyrelse vælger selv medlemmer og suppleanter til repræsentantskabet.

9. Afdelingsbestyrelsen skal sørge for, at der bliver udarbejdet et beslutningsreferat fra mødet. Referatet offentliggøres på boligorganisationens hjemmeside.
10. §14 stk. 5 i vedtægterne er gældende for afholdelse af afdelingsmøder.



## Dagsorden

1	Velkomst ved afdelingsbestyrelsen.		
2	Valg af dirigent.		Der skal vælges dirigent til at styre mødet
3	Valg af stemmeudvalg.		Der skal vælges stemmeudvalg til at tælle stemmer
4	Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning		Afdelingsbestyrelsen fremlægger beretningen, herunder præsentation af aktivitetsudvalgets arbejde samt valg af nye/flere medlemmer.
5	Behandling af indkomne forslag		<b>Forslag nr. 1.</b> Dispensation fra haveregulativet <b>Forslag nr. 2.</b> Ændring af husorden vedr. hold af kat <b>Forslag nr. 3.</b> Opmærkning af P-pladser <b>Forslag nr. 4.</b> Færdiggørelse af overdækningen imellem svævebane og fodboldbane
6	Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.		Afdelingens budget for 2021 gennemgås.
7	a.	Valg af formand for afdelingsbestyrelsen for 2 år	Astrid Beier og Sina Justinussen er på valg
	b.	Valg af 2 medlemmer til afdelingsbestyrelsen for 2 år	
	c.	Valg af 2 suppleanter for afdelingsbestyrelsen for 1 år	
9	Eventuelt		Ordet er frit

Afdelingsbestyrelsens sammensætning indtil 8. september 2020:

Navn	Titel	Valgperiode	På valg i 2020	Bemærkning
Astrid Beier	Medlem	2018-2020	X	Genopstiller
Sina Justinussen	Medlem	2018-2020	X	Genopstiller
Lone Eland	Medlem	2019-2021		
Flemming Rasmussen	Medlem	2019-2021		

**Beboerforslag – dispensation fra haveregulativ**

Nedenstående skal stilles som beboerforslag, da Bestyrelsen ikke alene kan give dispensationen og Østjysk Bolig forholder sig til haveregulativet. Derfor anbefaler Østjysk Bolig, at dispensationen stilles som beboerforslag.

Jeg bor i nr. 336 hvor haven er lille og en meget stor del af den skråner kraftigt. Dette betyder, at udnyttelsen af haven begrænses meget, da den store skrånende del giver få anvendelsesmuligheder. For at få bedre nytte af haven ønsker jeg dispensation fra haveregulativet til at udvide med yderligere 1,5 meter ved gavlen.

Gavlen vender ud mod en passage der fører op til Slangestien. Efter en udvidelse på 1,5 meter vil der være en knap 3 meter bred passage, som man kan tilgå Slangestien via og adgang vil derfor stadig være fuldt ud muligt.

Udvidelsen på blot 1,5 meter vil betyde meget for min datter og jeg, da vi vil få mere areal der er fladt og jeg håber derfor dispensation kan gives.

Ønskes en visualisering, så er der tale om, at min hæk flyttes ud til, hvor dette lille træ står i dag:



Kære katte ejere.

Nu må jeg desværre tage den skarpe tone frem.

Igennem sommeren har vi nu 6 gange måtte smide en kat ud fra vores hjem. Flere af gangene har de ligget i vores seng. Dette er på ingen måde acceptabelt.

Det kan simpelthen ikke passe at man ikke kan have døren stående åben når vejret er godt uden at få uønsket besøg.

Vi har snakket med flere naboer som også har været generet og som på ingen måde finder dette acceptabelt.

- Det være sig at et stykke nygravet jord i haven bliver til et kattetoilet,
- Havehynder som er fulde af kattehår eller det som er være.
- Biler som er fulde af kattepoter, ridser efter katte osv.
- Sandkassen på legepladsen som er blevet til et kattetoilet.
- Det er ikke særlig lækkert at udføre havearbejde i en kattebakke.

Det er virkelig træls at det er kommet til dette punkt men da der ikke er meget forståelse fra katteejerne som ikke kan se problemet i at deres katte løber frit rundt. Vi bor tæt og vi skal alle kunne være her.

Klagesangen fra de varme lande om at man ikke kan styre hvor ens kat løber hen eller der er synd for den hvis den skal have en sele på for at blive på egen grund giver jeg ikke meget for. Det er nu engang som loven er udformet og hvem er hævet over den?.

Og nej. Det er ikke din nabos eller genbos opgave at værne sig imod kattens indtrængen i sin have. Det er lige omvendt. Det er ejerens opgave. Om det så indbefatter at katten skal have sele på, der bygges en løbegård eller noget helt tredje. Det vil jeg være op til den enkelte ejer at bedømme hvad der er bedst for dem.

Jeg vil bare henvise til nedenstående tekst. Jeg har vedhæftet et par relevante udsnit.

Her står egentligt klart og tydeligt i dansk lovgivning LBK nr 1847 af 14/12/2015.

## Kapitel I

### *Almindelige bestemmelser*

**§ 1.** Enhver er pligtig til på alle årets tider at holde sine husdyr på sit eget.

*Stk. 2.* Under husdyr henregnes pelsdyr, som er opdrættet i fangenskab, og tamkaniner. Såfremt et i fangenskab opdrættet pelsdyr undslipper og ikke indfanges inden 2 måneder, anses det som vildt. Afkom, der følger moderdyret, er underkastet de for dette gældende bestemmelser.

*Stk. 3.* Loven omfatter ikke hunde.

**§ 2.** Det ansvar, som efter denne lov er forbundet med, at husdyr kommer ind på anden mands grund, indtræder også, når husdyr kommer ind på en dets ejer tilhørende ejendom, hvorover en anden har udelukkende brugsret.

*Stk. 2.* Som besidder benævnes i denne lov enhver, der holder husdyr, uanset om ejendomsretten over disse tilkommer en anden.

*Stk. 3.* De i nærværende lov for veje givne bestemmelser omfatter tillige gader, pladser og stier.

## Kapitel IV

### *Ufredsbøder, uvane husdyr m.v.*

**§ 13.** Når husdyr, der er til væsentlig gene, uden hjemmel færdes løse på fremmed grund, kan besidderen straffes med bøde.

*Stk. 2.* For dræbte eller beskadigede dyr skal der ikke betales bøde.

**§ 14.** Uvane husdyr, løsslupne pelsdyr, tamkaniner, fjerkræ og omstrefjende katte har den optagelsesberettigede ret til på forsvarlig måde at fjerne fra sin grund og skal ikke betale erstatning, hvis dyret herved kommer til skade eller omkommer. Besidderen af dyret kan kræve det beskadigede eller dræbte dyr udleveret mod betaling af erstatning for den skade, der er forvoldt.

*Stk. 2.* Nedskydning eller anden direkte på drab af dyret sigtende fremgangsmåde må dog kun anvendes, når dyrets besidder i forvejen indenfor det sidste år er advaret, jf. dog stk. 3. Er besidderen ukendt, kan advarsel indeholdende en kort beskrivelse af det pågældende dyr ske gennem et på egnen udbredt dagblad. Advarsel er ikke nødvendig, hvis dyret angriber andre husdyr eller frembyder nærliggende fare for person eller ejendom.

*Stk. 3.* Nedskydning eller anden direkte på drab af katte og tamkaniner sigtende fremgangsmåde må ikke foretages, medmindre dyret angriber andre husdyr eller frembyder nærliggende fare for person eller ejendom.

*Stk. 4.* Med hensyn til dræbte eller beskadigede dyr skal bestemmelserne i §§ 6, 8, 9 og 10 vedrørende optagne dyr iagttages i den udstrækning, de er anvendelige.

Her er et link til hele teksten

<https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2015/1847>

Jeg henstiller til den kommende bestyrelse at vi får tilføjet følgende i vores husordens afsnit 5 således at den opfylder gældende Dansk lovgivning og derfor ikke kan fraviges.

Vi kan ikke bare lave vores egne regler når der nu er en tydelig lovtekst som definerer reglerne på området.

Vi kan ikke have at det bare er det vilde vesten bare fordi at vi bor lidt ude på landet.

Henstillingen drejer sig om følgende tekst:

Dyreholdet er underlagt den til enhver tid gældende lovgivning, p.t. beskrevet i Bekendtgørelse af lov om hunde af 12/4 – 2010, samt i Lovændring af lov om hunde og dyreværnsloven af 25/6- 2010, samt bekendtgørelse af lov om mark- og vejfred.

---

–

#### **FORSLAG TIL AFSTEMNING.**

Jeg har også lavet et forslag til afstemning som er en hovedrenovering af vores husorden angående husdyr.

Der er ikke noget skelsættende i dette forslag. Bare en præcisering af hvad regler vi har nu således at det står overskueligt og er til at forstå for såvel nuværende som kommende beboere her i afdelingen og således at den lever op til gældende lovgivning. Det gør den desværre ikke nu som den på nuværende tidspunkt er udformet.

Som formuleringen er nu er der alt for mange fortolkningsmuligheder alt efter hvad der passer den enkelte beboer bedst og der kan let ske misforståelser af teksten i sin nuværende form.

Der kan stemmes JA eller NEJ til hele nedenstående tekst.

Et JA til afstemningen betyder at nedenstående teksts ordlyd erstatter den nuværende AFSNIT 5 vedr. husdyr i vores husorden.

Et NEJ vil bibeholde den aktuelle tekst.

## 5. Husdyr

### GENERELT

- Der må holdes enten en hund og en kat, to eller to katte pr. husstand - altså to dyr i alt pr. husstand samt mindre kæledyr som f.eks. hamstere, stuefugle, skildpadder, hvide mus eller lignende.
- Det er tilladt at have killinger af egen avl i op til 3 måneder efter fødslen, hvorefter dyreholdet igen skal reduceres til de maksimalt to dyr.
- Husdyr skal holdes inden for egen bolig og have (jfr. Lov om mark- og vejfred § 14).
- Det anbefales at katte neutraliseres.
- Ingen husdyr må ved støj, lugt, opførsel, hærværk, uønsket indtrængning i andres haver/lejligheder eller på anden vis, være til gene eller ulempe for afdelingens beboere eller bebyggelse.
- Der er kun tilladt husdyr indenfor dansk lovgivning, med særlig opmærksomhed på muskelhunde.
- Hunde skal, ved luftning udenfor boligen, altid føres i snor. Undtaget er indhegnet egen have. Hundeejer skal opsamle efterladenskaber på hele afdelingens område incl. I egen have.
- Undgå udendørs fodring af husdyr, fugle, katte og andre dyr. Dette kan tiltrække skadedyr som rotter m. m.
- Foderbræt til fugle kan anvendes, da foderet således ikke smides på jorden.
- Der må holdes kaniner, marsvin og lignende børnekæledyr i faste, eleverede bure på terrassen. Foder til disse dyr skal opbevares forsvarligt, så det ikke tiltrækker skadedyr.
- Støjende dyr som fugle i volierer må ikke holdes udendørs.

### REGISTRERING AF HUSDYR

- Du skal registrere dit husdyr hos Østjysk Bolig ved et tillæg til din lejekontrakt. Tillægget fås ved at kontakte Østjysk Bolig. Registreringen skal ske senest en måned efter anskaffelse af husdyret. Hunden skal være forsikret således, at alle skader, som hunden direkte eller indirekte forvolder, bliver erstattet. Når der gives tilladelse til husdyrhold, skal der gives oplysning om dyrets farve, race og navn. Desuden forsikringselskabets navn og policenummer. Dette gælder også alle nuværende husdyrs ejere som skal så registreret deres dyr inden for 3 mdr efter vedtagelse af denne ændring i husorden.

- Hvis tilladelsen til at holde husdyr ophæves ved et senere afdelingsmøde, har man ret til at beholde allerede anskaffede og registrerede dyr.
- Husdyr skal være øretatoveret eller chipmærket. Hunde skal være registreret i Dansk Hunderegister.

## **LOVGIVNING**

Dyreholdet er underlagt den til enhver tid gældende lovgivning, p.t. beskrevet i Bekendtgørelse af lov om hunde af 12/4 – 2010, samt i Lovændring af lov om hunde og dyreværnsloven af 25/6- 2010, samt bekendtgørelse af lov om mark- og vejfred. Heri står bl.a.:

- Hunde skal iht. loven være forsikrede. Dette sikrer, at afdelingen holdes skadesløs i tilfælde af, at hunde forårsager skader.
- Hunderacer, der er nævnt i loven, samt krydsninger hvor en af disse racer indgår, er ikke tilladt.
- Hvis tilladelsen til at holde husdyr ophæves ved et senere afdelingsmøde, har man ret til at beholde allerede anskaffede og registrerede dyr.
- Husdyr skal altid uden for boligen bære halsbånd forsynet med navneskilt, der angiver ejerens navn ,adresse samt telefonnummer.
- Hunde må ikke holdes til kamp-, vagt- eller beskyttelsesformål.
- Husdyrejereren opsamler konsekvent efterladenskaber.
- Enhver er pligtig til på alle årets tider at holde sine husdyr på sit eget.
- Under husdyr henregnes pelsdyr, som er opdrættet i fangenskab, og tamkaniner. Såfremt et i fangenskab opdrættet pelsdyr undslipper og ikke indfanges inden 2 måneder, anses det som vildt. Afkom, der følger moderdyret, er underkastet de for dette gældende bestemmelser.

Hej. Vi vil gerne komme med et forslag til at få lavet parkerings båse i skifferhøjen. Enten med streger eller bare at male 4 sten. Så vil der være plads til alle.

### Forslag – Parkeringspladser

**Projekt:** Opmærkning af parkeringspladser

**Anskaffelsessum:** kr. 7.000,00

**Finansiering:** Engangsudgift på konto 115

**Huslejeændring ved valg af forslag udgør i 2021** kr. 7.000,00

#### **Huslejberegning:**

<b>Huslejberegning</b>	<b>M<sup>2</sup></b>	<b>Ny leje pr. måned i 2021</b>	<b>Stigning pr. måned</b>
10 lejemål på	85,0	6.918	8
45 lejemål på	104,0	7.874	9
10 lejemål på	125,0	8.933	10



Forslag fra bestyrelsen.

Bestyrelsen foreslår, at overdækningen imellem svævebane og fodboldbane bliver gjort færdig.

Det har ingen økonomisk virkning, da materialerne til projektet er indkøbt tidligere.

Forslag stillet af  
afdelingsbestyrelsen afd.21.

## Budget for perioden 01. Januar 2021 - 31. december 2021

## Udgifter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>							
105.9	*	<b>NETTOKAPITALUDGIFTER (beboerbetalning)</b>	4.109.151,76	4.118.838	4.145.703	<b>4.191.335</b>	45.632
<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER</b>							
106		Ejendomsskatter	98.057,33	101.262	107.917	<b>113.998</b>	6.081
107		Vandafgift	0,00	0	0	<b>0</b>	0
109		Renovation	100.703,07	79.900	86.900	<b>95.300</b>	8.400
110		Forsikringer	71.053,86	66.504	76.431	<b>68.814</b>	-7.617
111		Afdelingens energiforbrug:					
		1. El og varme til fællesarealer	23.527,83	23.500	21.500	<b>24.000</b>	2.500
		2. El og varme til ungdomsboliger	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Målerpasning m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
112		Bidrag til foreningen:					
		1. Administrationsbidrag	265.277,00	265.265	310.830	<b>310.830</b>	0
		Tillægsydelse	2.000,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Dispositionsfond	37.115,00	37.158	37.486	<b>37.880</b>	394
		3. Arbejdskapital	0,00	0	0	<b>10.701</b>	10.701
113		Afd. pligtmæssige bidrag til byggefonden:					
		1. A-indskud	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. G-indskud	0,00	0	0	<b>0</b>	0
113.9		<b>OFFENTLIGE OG ANDRE FASTE UDGIFTER IALT</b>	<b>597.734,09</b>	<b>573.589</b>	<b>641.064</b>	<b>661.523</b>	<b>20.459</b>
<b>VARIABLE UDGIFTER</b>							
114	*	Renholdelse	85.706,36	0	135.773	<b>71.882</b>	-63.891
115	*	Almindelig vedligeholdelse	357.423,42	199.000	163.000	<b>183.000</b>	20.000
116	*	Planlagt og periodisk vedl. og fornyelser:					
		1. Afholdte udgifter	11.262,50	119.000	118.000	<b>758.000</b>	640.000
		2. Heraf dækkes af tidligere henlæggelser	-11.262,50	-119.000	-118.000	<b>-758.000</b>	-640.000
117		Fælleskonto A-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		Fælleskonto B-ordning					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		Istandsæt. ved fraflyt. m.v.: (B-ordning)					
		1. Afholdte udgifter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Heraf dækkes af henlæggelser	0,00	0	0	<b>0</b>	0
118	*	Særlige aktiviteter:					
		1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Andel i fællesfaciliteters drift	2.000,00	2.500	2.500	<b>2.000</b>	-500
		3. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	<b>0</b>	0
119		Diverse udgifter					
		1. Advokatombkostninger	651,25	1.500	1.500	<b>1.500</b>	0
		2. Afdelingsmøder og fester m.v	1.589,23	4.000	4.000	<b>2.000</b>	-2.000
		3. Beboeraktiviteter	38.437,27	60.000	60.000	<b>60.000</b>	0
		3. Beboeraktiviteter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Afdelingsbestyrelsen	5.107,34	8.000	8.000	<b>8.000</b>	0
		5. Beboerblad	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		6. Kontingent til BL	8.713,90	8.760	8.888	<b>9.101</b>	213
		7. Kursus afdelingsbetyrelsen	0,00	9.000	9.000	<b>9.000</b>	0
		8. EDB udgifter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		9. Telefonudgifter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		10. Div udgifter ifm ejendomsfunkt.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		11. Diverse udgifter afdelingsbestyrelsen	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		12. RKI	0,00	750	750	<b>750</b>	0
		13. Repræsentantskabskursus	0,00	13.500	13.500	<b>13.500</b>	0
		14. Boligsociale aktiviteter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		15. Diverse udgifter	50,00	500	500	<b>500</b>	0
119.9		<b>VARIABLE UDGIFTER IALT</b>	<b>499.678,77</b>	<b>307.510</b>	<b>407.411</b>	<b>361.233</b>	<b>-46.178</b>

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
<b>HENLÆGGELSER</b>							
120		Planl. og periodisk vedl. og forny. (kt. 401)	620.000,00	620.000	783.000	<b>865.000</b>	82.000
121		Istandsættelse ved fraflytning A-ordning: (kt. 402)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
122		Fælleskonto B-ordning: (kt. 403)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
122		Indvendig vedligeholdelse B-ordning: (kt. 404)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
123		Tab ved frafl. (konto 405)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
124		Andre henlæggelser (konto 406)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
124.8		<b>HENLÆGGELSER IALT</b>	<b>620.000,00</b>	<b>620.000</b>	<b>783.000</b>	<b>865.000</b>	<b>82.000</b>
124.9		<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER IALT</b>	<b>5.826.564,62</b>	<b>5.619.937</b>	<b>5.977.178</b>	<b>6.079.091</b>	<b>101.913</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>							
125		Ydelse vedr. realkreditlån til forb.arb. m.v.:					
		1. Afdrag (konto 303.1)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	÷	3. Heraf dækket ved løb. off. Tilskud	0,00	0	0	<b>0</b>	0
126		Afskr. på forbedringsarb. m.v.					
		1. (konto 303.1)	156.011,59	143.131	153.832	<b>159.334</b>	5.502
127		Ydelse vedr. realkreditlån til bygn.skader:					
		1. Afdrag (konto 303.2)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Renter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Rentebidrag	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Ydelsesstøtte	0,00	0	0	<b>0</b>	0
129		Tab ved lejeledighed m.v.					
		1. Årets udgift	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	÷	2. Heraf dækket af tidligere henlæggelse	0,00	0	0	<b>0</b>	0
130		Tab ved fraflytninger					
		1. Årets udgift	13.617,57	0	0	<b>0</b>	0
	÷	2. Dækket af tidligere henlæggelser	-13.617,57	0	0	<b>0</b>	0
	÷	3. Dækket af dispositionsfonden	0,00	0	0	<b>0</b>	0
131		Andre renter:					
		1. Renter af gæld til boligorganisationen	12.942,94	14.525	13.266	<b>11.879</b>	-1.387
		2. Morarenter vedr. prioritetsydelse	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Diverse renter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
132		Ydelse vedr. driftsstøtte:					
		1. Driftstabslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Midlertidige driftslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Beboerindskudslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Særstøttelån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		5. Andre driftstøttelån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
133		Afvikling af:					
		1. Underskud fra tidligere år (konto 407.1)	498.311,00	10.517	19.957	<b>107.507</b>	87.550
		2. Underfinansiering (konto 411/412)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
134		Korrektion vedr. tidligere år	400,00	0	0	<b>0</b>	0
136		Beboerrådgivere, sociale viceværter m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
137.9		<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>667.665,53</b>	<b>168.173</b>	<b>187.055</b>	<b>278.720</b>	<b>91.665</b>
139.9		<b>UDGIFTER IALT</b>	<b>6.494.230,15</b>	<b>5.788.110</b>	<b>6.164.233</b>	<b>6.357.811</b>	<b>193.578</b>
140		<b>Årets overskud, der anvendes til:</b>					
		1. Afvikling af underfinansiering	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Overført til opsamlet resultat	0,00	0	0	<b>0</b>	0
150		<b>Udgifter og evt. overskud i alt</b>	<b>6.494.230,15</b>	<b>5.788.110</b>	<b>6.164.233</b>	<b>6.357.811</b>	<b>193.578</b>

## Indtægter

Konto	Note	Specifikation	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
201		Boligafgifter og lejer:					
		1. Almene familieboliger	-5.539.800,00	-5.539.777	-5.908.664	<b>-5.908.680</b>	-16
		1. Almene ældreboliger	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		1. Private familieboliger	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		2. Almene ungdomsboliger	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Erhverv	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Institutioner	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		5. Kælderrum m.v.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		6. Garager	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		8. Indvendig vedligeholdelse B-ordning	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		9. Istandsættelse køkken og bad	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		10. Individuel modernisering	-156.011,59	-143.131	-153.832	<b>-159.334</b>	-5.502
		11. Hund og kat	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		12. Andre lejeindtægter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
202	*	Renter					
		Renter mellemregning med boligorganisation	0,00	-58.177	-50.471	<b>0</b>	50.471
		Renter individuel modernisering m.m.	-12.942,94	-14.525	-13.266	<b>-11.879</b>	1.387
		Andre renteindtægter	-2.389,92	0	0	<b>0</b>	0
203		Andre ordinære indtægter:					
		1. Tilskud fra boligorganisationen	-520.294,00	-32.500	-38.000	<b>-32.500</b>	5.500
		2. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		3. Andel af fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		4. Drift af møde- og selskabslokaler	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		5. Indeksoverskud	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		6. Overført fra opsamlet resultat	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		7. Bidrag merinvestering	0,00	0	0	<b>0</b>	0
<b>203.9</b>		<b>ORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>-6.231.438,45</b>	<b>-5.788.110</b>	<b>-6.164.233</b>	<b>-6.112.393</b>	<b>51.840</b>
		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204		Driftsikring og anden løb. særlig driftstøtte	0,00	0	0	<b>0</b>	0
205		Ydelse vedr. beboerindskudslån	0,00	0	0	<b>0</b>	0
206		Korrektion vedr. tidligere år	-144,00	0	0	<b>0</b>	0
208		Ekstraordinære indtægter	0,00	0	0	<b>0</b>	0
		<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER IALT</b>	<b>-144,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
		<b>INDTÆGTER IALT</b>	<b>-6.231.582,45</b>	<b>-5.788.110</b>	<b>-6.164.233</b>	<b>-6.112.393</b>	<b>51.840</b>
210		Nødvendig merindtægt/underskud	-262.647,70	0	0	<b>-245.418</b>	-245.418
<b>220</b>		<b>Indtægter og evt. underskud i alt</b>	<b>-6.494.230,15</b>	<b>-5.788.110</b>	<b>-6.164.233</b>	<b>-6.357.811</b>	<b>-193.578</b>

## Huslejberegning for boliglejemål

Areal boliglejemål	6.780
--------------------	-------

Huslejeændring m2	Nyt budget	Nuværende	Ændring
Nettohusleje pr. kvm. pr. år.	907,68	871,49	36,20
B-ordning pr. m2. pr. år.	0,00	0,00	0,00
Gennemsnitlig husleje incl. B-ordning	907,68	871,49	36,20
Nettohuslejeændring i %			4,15

Huslejberegning	Nuværende leje	Stigning	Ny leje	Ændring af husleje hvis budgettet stiger 1.000 kr.
10 lejemål på 85,0 m2	6.642	276	6.918	1,04
45 lejemål på 104,0 m2	7.560	314	7.874	1,28
10 lejemål på 125,0 m2	8.577	356	8.933	1,54

## Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
	<b>Nettokapitaludgifter</b>					
	Prioritering ved nominallån:					
101.1	Henlæg. svarende til prioritetsafdrag	4.131.954,46	4.118.838	4.145.703	<b>4.191.335</b>	45.632
101.2	Prioritetsrenter	77.729,49	0	0	<b>0</b>	0
101.3	Aministrationsbidrag	316.968,27	0	0	<b>0</b>	0
102.3	÷ Ydelsesstøtte fra staten	0,00	0	0	<b>0</b>	0
103.1	÷ Reservefondsandel	0,00	0	0	<b>0</b>	0
104.1	÷ Afdragsbidrag	0,00	0	0	<b>0</b>	0
104.2	÷ Rentebidrag	0,00	0	0	<b>0</b>	0
104.3	÷ Ydelsesstøtte	-417.500,46	0	0	<b>0</b>	0
104.4	÷ Ungdomsboligbidrag	0,00	0	0	<b>0</b>	0
105.1	+ Ydelser vedr. afviklede prioriteter m.v. eller omp.	0,00	0	0	<b>0</b>	0
105.2	+ Ydelser vedr. afviklede prio. (Indbetales til LBF.)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
105.3	+ Ydelser vedr. negativ ydelsesstøtte( LBF Nybyggeri)	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	<b>Nettokapitaludgifter i alt</b>	<b>4.109.151,76</b>	<b>4.118.838</b>	<b>4.145.703</b>	<b>4.191.335</b>	<b>45.632</b>
114	<b>Renholdelse</b>					
	.1 Driftscenter	81.203,86	0	135.773	<b>71.882</b>	-63.891
	.2 Trappevask/vinduespolering m.v	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	.3 Grønneområder/vinterforanstaltninger	4.502,50	0	0	<b>0</b>	0
	<b>Renholdelse i alt</b>	<b>85.706,36</b>	<b>0</b>	<b>135.773</b>	<b>71.882</b>	<b>-63.891</b>
115	<b>Almindelig vedligeholdelse</b>					
	.1 Terræn	117.852,56	32.000	41.000	<b>44.000</b>	3.000
	.2 Bygning, klimaskærm	27.894,26	32.000	29.000	<b>39.000</b>	10.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	42.832,31	26.000	45.000	<b>45.000</b>	0
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	151.907,65	94.000	37.000	<b>44.000</b>	7.000
	.6 Materiel	16.936,64	15.000	11.000	<b>11.000</b>	0
	<b>Almindelig vedligeholdelse i alt</b>	<b>357.423,42</b>	<b>199.000</b>	<b>163.000</b>	<b>183.000</b>	<b>20.000</b>
116	<b>Planlagt vedligeholdelse og fornyelser</b>					
	.1 Terræn	0,00	50.000	22.000	<b>12.000</b>	-10.000
	.2 Bygning, klimaskærm	0,00	69.000	31.000	<b>0</b>	-31.000
	.3 Bygning, bolig-/erhvervsenhed	11.262,50	0	0	<b>670.000</b>	670.000
	.4 Bygning, fælles indvendig	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	.5 Bygning, tekniske installationer	0,00	0	65.000	<b>76.000</b>	11.000
	.6 Materiel	0,00	0	0	<b>0</b>	0
	<b>Planlagt vedligeholdelse og fornyelser i alt</b>	<b>11.262,50</b>	<b>119.000</b>	<b>118.000</b>	<b>758.000</b>	<b>640.000</b>

## Faste noter

Konto	Specifikation Noter til resultatopgørelsen	Regnskab 2019	Budget 2019	Budget 2020	Budget 2021	Afvigelse
118/203	<b>Særlige aktiviteter</b>					
	1. Drift af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af fællesvaskeri	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	2. Andel i fællesfaciliteters drift	2.000,00	2.500	2.500	2.000	-500
	Indtægt fællesfaciliteters drift	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	2.000,00	2.500	2.500	2.000	-500
	3. Drift af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Indtægt af møde og selskabslokaler	0,00	0	0	0	0
	Netto udgift	0,00	0	0	0	0
	<b>Nettoudgift af særlige aktiviteter i alt</b>	2.000,00	2.500	2.500	2.000	-500
202	<b>Renter mellemregning - sats i procent</b>	0,00	2,25	1,50	0,00	-1,50
	<b>Henlæggelser pr. 31/12-2019</b>	<b>Regnskab</b>				
401	Planlagt periodisk vedligeholdelse	2.890.795,88				
402	A-ordning	0,00				
403	B-ordning fælleskonto	0,00				
404	B-ordning lejlighedskonti	0,00				
405	Tab på flyttere	39.134,43				
407	<b>Resultatkonto</b>	<b>Regnskab</b>				
	1. Saldo Primo 2019	565.187,81				
	Årets underskud 2019 (konto 210)	262.647,70				
	Årets overskud 2019 (konto 140)	0,00				
	Budgetmæssig afv. af underskud 2019 (kt 133.1)	-498.311,00				
	Overført til drift 2019 (konto 203.6)	0,00				
	2. Ultimo saldo 2019	329.524,51				

LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 21 Mårslet

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 6780 m2

Opført: 2012

Antal boligjemål: 65

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
116110	Parkerings- og stiarealer										50						
116120	Udvendig belysning														100		
116120	Tv-inspektion af kloak																
116120	Kloak (fornyelsesplan - strømpeforir																
116120	Pumper & brønde									100							
116120	Oprensning af drænrør	10					10					10					10
116130	Skilte mv.				10												
116130	Nedgravet container																
116140	Beplantning																
116190	Serviceaftaler	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
116210	Fundament					30						30					
116220	Facade	5		5		5		5		5		5		5	100	5	
116220	Algebehandling						69						69				
116230	Tag																
116240	Terrasse			130					130	200				130			
116260	Vinduer og døre	26							26	200							26
116310	Komfurer/køleskabe/emh.		670												755		
116310	Gulve													120	120	120	120
116410	Røgalarmer			33										33			
116520	Solceller																
116520	Inverter (solceller)								1.000								
116520	Elforsyningsanlæg																
116520	Elradiator																
116540	Tekn. install. vand																
116550	Varmegenvindingsanlæg														1.000	1.000	1.200
116550	Varmtvandsbeholder/veksler													780			
116570	Ventilationsanlæg																
116590	Serviceaftaler	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76
116610	Plæneklipper/fejmaskine				90										99		
<b>Årenes totale forbrug</b>		<b>129</b>	<b>758</b>	<b>256</b>	<b>188</b>	<b>123</b>	<b>167</b>	<b>93</b>	<b>1.244</b>	<b>593</b>	<b>138</b>	<b>133</b>	<b>157</b>	<b>1.156</b>	<b>2.262</b>	<b>1.239</b>	<b>1.418</b>
Årets henlæggelse		783	865	902	937	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947
Primosaldo konto 401		2.891															
Ultimo henlæggelse		3.545	3.652	4.298	5.047	5.871	6.651	7.505	7.208	7.562	8.371	9.185	9.975	9.766	8.451	8.159	7.688

Anden kap. pr. m2



Nøgletal	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Henlæggelse i kr./m <sup>2</sup>	115,49	127,58	133,04	138,20	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68
Henlæggelses saldo i kr./m <sup>2</sup>	522,86	538,64	633,92	744,40	865,93	980,97	1.106,93	1.063,13	1.115,34	1.234,66	1.354,72	1.471,24	1.440,41	1.246,46	1.203,39	1.133,92



LANGTIDSPLAN 2021 - AFD. 21 Mårslet

Budgetperiode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Bygningsareal: 6780 m2

Opført: 2012

Antal boligejemål: 65

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050-2059	2060-2069
116110	Parkerings- og stiarealer				50										50	50	50
116120	Udvendig belysning																
116120	Tv-inspektion af kloak											82					
116120	Kloak (fornyelsesplan - strømpeforir)											2.500					
116120	Pumper & brønde															100	
116120	Oprensning af drænrør					10					10					20	20
116130	Skilte mv.								13								16
116130	Nedgravet container							100									
116140	Beplantning				50												
116190	Serviceaftaler	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	120	120
116210	Fundament	30															
116220	Facade	5		5		5		5	200	5		5		5		25	25
116220	Algebehandling		69						69						69	69	138
116230	Tag								3.000								
116240	Terrasse		130					130	300				130			260	260
116260	Vinduer og døre				249		26							26		3.335	436
116310	Komfurer/køleskabe/emh.										851					959	1.080
116310	Gulve	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	120	1.200	720
116410	Røgalarmer							33								33	33
116520	Solceller								900	900	900						
116520	Inverter (solceller)															1.000	
116520	Elforsyningsanlæg											100					
116520	Elradiator											650					
116540	Tekn. install. vand								200								
116550	Varmegenvindingsanlæg																
116550	Varmtvandsbeholder/veksler															780	
116570	Ventilationsanlæg								3.250								
116590	Serviceaftaler	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	760	760
116610	Plæneklipper/fejmaskine																
<b>Årenes totale forbrug</b>		<b>243</b>	<b>407</b>	<b>213</b>	<b>557</b>	<b>223</b>	<b>234</b>	<b>3.726</b>	<b>4.890</b>	<b>1.113</b>	<b>1.969</b>	<b>3.545</b>	<b>338</b>	<b>239</b>	<b>327</b>	<b>8.711</b>	<b>3.658</b>
Årets henlæggelse		947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	947	9.470	9.470
Primosaldo konto 401																	
Ultimo henlæggelse		8.392	8.932	9.666	10.056	10.780	11.493	8.714	4.771	4.605	3.583	985	1.594	2.302	2.922	3.681	9.493

Anden kap. pr. m2



	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050-2059	2060-2069
Henlæggelse i kr./m <sup>2</sup>	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68	139,68
Henlæggelses saldo i kr./m <sup>2</sup>	1.237,76	1.317,40	1.425,66	1.483,19	1.589,97	1.695,13	1.285,25	703,69	679,20	528,47	145,28	235,10	339,53	430,97	542,92	1.400,15